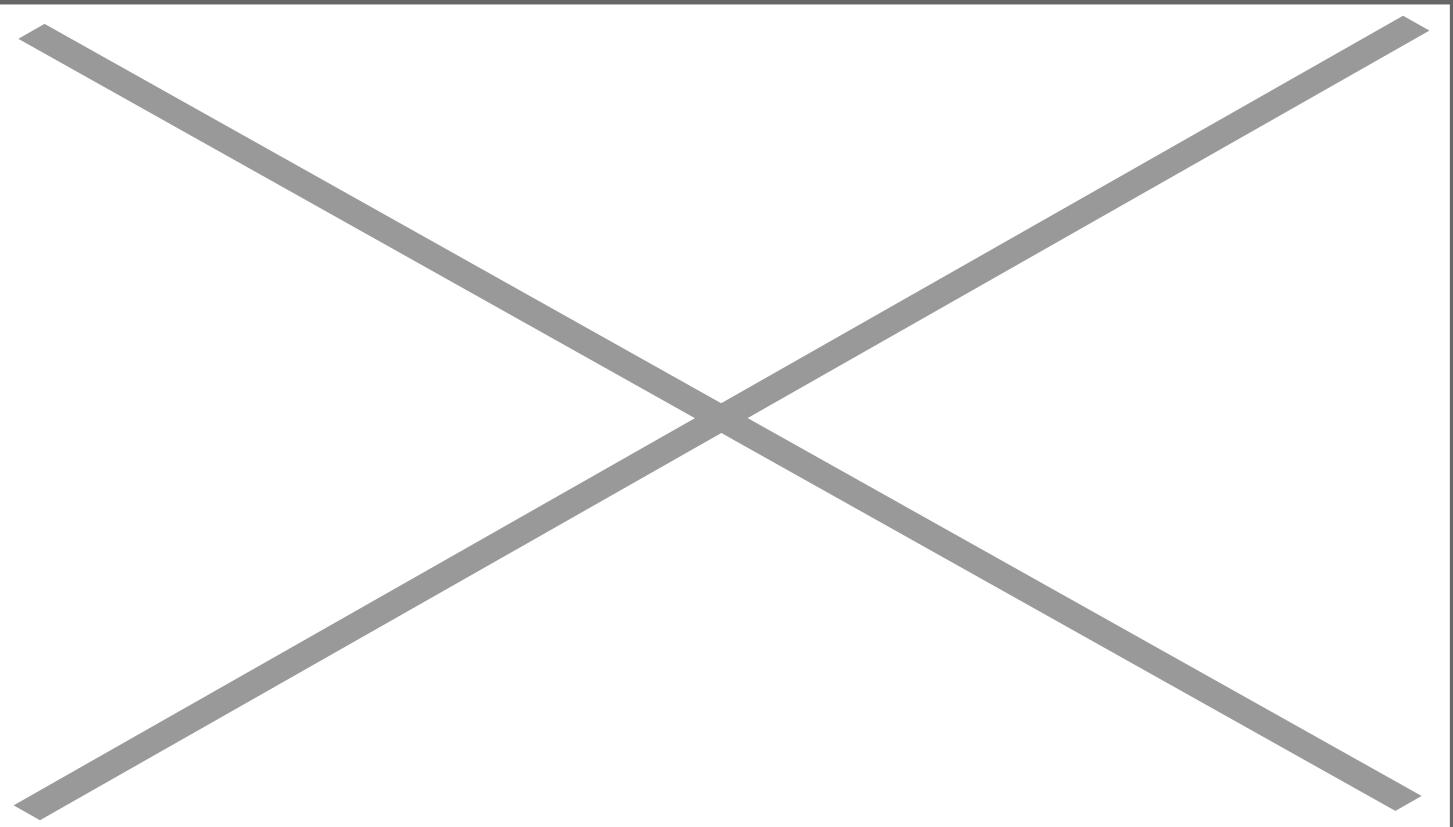


Principale entreprise de transformation du tournesol

Image not found or type unknown





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

Principale entreprise de transformation du tournesol

TARGET PRICE
\$ 6,300,000

La société est l'un des principaux transformateurs de graines de tournesol et d'amandes de tournesol, générant un chiffre d'affaires ~~\$ 7,200,000~~ \$ 11,200,000 d'euros et desservant une gamme variée de clients. Ces clients comprennent des torréfacteurs, des producteurs d'aliments pour oiseaux, des fabricants de boulangerie et de confiserie, des entreprises de transformation de l'huile et des négociants. L'entreprise, qui ne fonctionne actuellement qu'à 26,8 % de sa capacité, dispose de l'infrastructure nécessaire pour faire passer sa production de 15 000 à 56 000 tonnes par an. Sa situation géographique stratégique lui confère des avantages considérables en termes de coûts, avec des économies de 55 euros par tonne sur les matières premières et de 200 euros par chargement de camion sur le transport, ce qui en fait un partenaire très rentable pour les marchés de l'Union européenne.

BUSINESS ID
Une société commerciale locale fournit des matières premières sans exiger de paiement anticipé, ce qui a entraîné une augmentation substantielle de l'offre et des demandes de renseignements sur les ventes. Avec sa main-d'œuvre actuelle, l'installation peut produire 15 000 tonnes par an, ce qui permet de maintenir des ventes mensuelles régulières. En outre, les coûts de main-d'œuvre sont inférieurs de 35 % à ceux de la Bulgarie et de la Roumanie, ce qui permet à l'entreprise de bénéficier de dépenses opérationnelles compétitives et d'améliorer ses marges bénéficiaires sur le marché de gros des produits agricoles.

L'entreprise dispose de solides capacités d'exportation, fournissant des produits à 17 pays de l'UE, et est bien positionnée pour une expansion future. Sa clientèle comprend des distributeurs en gros et d'autres entreprises de transformation. Les actifs physiques de l'entreprise, notamment les terrains, les bâtiments et les machines de transformation, font partie intégrante de cette transaction et contribuent à la valeur élevée des actifs de l'entreprise.

Aperçu des produits et services

- Confection de graines de tournesol
- Graines de tournesol
- Chips de tournesol
- Graines de tournesol (pour l'huile)
- Coques de tournesol

Vue d'ensemble des actifs

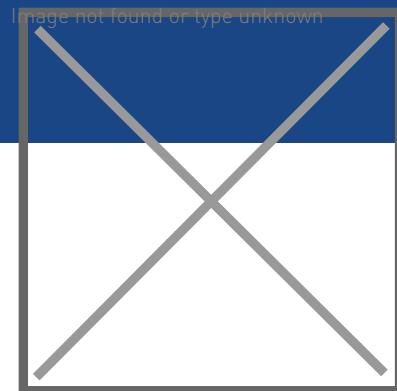
Immobilisations incorporelles

- Licence d'import-export et certificat d'enregistrement de la société

Immobilisations corporelles

- L'entreprise exploite une usine de traitement des graines de tournesol ultramoderne, équipée de technologies de pointe provenant de marques renommées telles qu'Elica, Bühler et Tomra.
- Ancienne usine de betteraves sucrières restructurée avec des trieurs de photos modernes Buhler.

Aperçu des installations



Les installations de production s'étendent sur une superficie totale de 1,98 hectare et le propriétaire possède tous les actifs.

Installation de Kernel (0,93 Ha) :

Espace de bureaux : 11 bureaux + laboratoire (281 m²).

Bureau de production : 10 bureaux + laboratoire (319 m²).

Silos de matières premières : 2 × 3 000 m³.

Petits silos à tournesol : 3 × 300 m³.

Silos à balle : 4 × 100 m³.

Surface de production : 1,000 m².

Infrastructure supplémentaire : 3 bâtiments inutilisés.

Confiserie (1,05 Ha) :

Espace de bureaux : 10 bureaux + laboratoire (319 m²).

Stockage de sous-produits : 380 m².

Stockage de produits prêts à l'emploi : 972 m².

Production 1 (pré-nettoyage) : 428 m²

Production 2 (semences rayées) : 625 m².

Production 3 (graines noires) : 397 m².

Aperçu de la capitalisation

Prêt de 2 millions d'euros à un taux d'intérêt de 6,72 %, avec un amortissement mensuel de 250 000 euros.

Prêt en capital pour la construction des installations (9 mois restants) – à 51 000 euros par mois.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM